

Návrh VZN, o ktorom má rokovať obecné zastupiteľstvo

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Oľka dňa 27.11.2012

Obec Oľka v súlade s ustanovením § 6 odst.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto

VŠEOBECNÉ

ZÁVÄZNÉ

NARIADENIE

č. 1/2012

**o miestnych daniach
a o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné
odpady**

Čl. I ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 – Predmet úpravy

Obecné zastupiteľstvo v Olke podľa § 11 ods. 4 písm. d) a písm. e) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 z.Z.), že Obec Olka, ako správca dane v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní /daňový poriadok/ v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 563/2009 Zb.), ukladá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1 ods. 2 tohto nariadenia.

(1) **Obec Olka** ukladá miestne dane (ďalej len dane):

A/ daň z nehnuteľnosti,

B/ daň za psa,

- (2) Obec **Olka** ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).
- (3) Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje základ dane, sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenia, zníženia daní a poplatku, a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia daní a poplatku.
- (4) Správu daní a poplatku vykonáva Obec Olka prostredníctvom Obecného úradu v Olke (ďalej len správca dane).

Čl. II

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 2 – Predmet dane

1. Predmetom dane sú nehnuteľnosti na území obce Olka uvedené v § 6 a § 10 zákona NR SR č.582/2004 Z.z.

Daň z pozemkov

§ 3 – Základ dane z pozemkov

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená ako súčin výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov v Eur/m². Hodnota pozemkov je ustanovená takto:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	
Nižná Oľka	0,1517 €/m²
Krivá Oľka	0,2058 €/m²
trvalé trávnaté porasty	
Nižná Oľka	0,0388 €/m²
Krivá Oľka	0,0272 €/m²
b) záhrady,	1,32 €/m²
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	1,32 €/m²
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,0829 €/m²
/alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku/	
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,	0,033€/m²
e) stavebné pozemky	13,27 €/m²

§ 4 – Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Oľka ročnú sadzbu dane z pozemkov takto:

- orná pôda, trvalé trávnaté porasty	0,80 %.
- záhrady	0,25 % .
- zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,25 %.
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	1,20 % .
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,25%.
- stavebné pozemky	0,25 % .

DAŇ ZO STAVIEB

§ 5 – Sadzba dane zo stavieb

1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

2. Správca dane určuje na území obce Oľka ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

a/ stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby **0,033 EUR**

b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo , stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,033 EUR**

c/ stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu – **0,10 EUR**

d/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov – **0,133 EUR**

e/ priemyselne stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **0,166 EUR**

f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **0,330 EUR**

g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) – **0,10 EUR**

2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,025 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6 – Daň z bytov

1. Správca dane určuje na území obce Oľka ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške **0,033 EUR**.

§ 7- Oslobodenie od dane a zníženie dane

Od dane sú oslobodené:

- (1) Pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- (2) Pozemky verejné prístupných parkov, priestorov a športovísk.

§ 8 Vyrubenie dane z nehnuteľnosti

Správca dane určuje, že vyrubuje a vyberá aj daň nižšiu ako **3 €**.

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 9 – Predmet dane a základ dane za psa

(1) Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:

- a) potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
- b) potvrdenie útulku zvierat
- c) preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)

(3) Písomné uplatnenie nároku podľa ods. 2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 12 ods. 3 až ods. 7 tohto nariadenia aj dátum odkedy pes nie je predmetom dane.

(4) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa § 22 ods. 2 zákona č.582/2004 Z.z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.

(5) Základom dane je počet psov.

§ 10 – Sadzba dane za psa

(1) Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci **6,00 EUR**.

§ 11 – Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.

§ 12– Oznamovacia povinnosť dane za psa

(1) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa atď.)

(2) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia (úhyn, predaj, darovanie, odcudzenie psa atď.) a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na zaplatenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

(3) Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o fyzickú osobu, minimálne tieto údaje:

- meno priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa daňovník nezdržuje na adrese trvalého pobytu, rodné číslo, resp. dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), kontaktné údaje

(4) Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o podnikateľa alebo právnickú osobu, minimálne tieto základné údaje:

- obchodné meno a názov, IČO; ak ide o fyzickú osobu, ktorá aj podniká uvádza sa aj rodné číslo daňovníka, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňový subjekt je povinný uviesť čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z jeho činnosti.

(6) Ak daňovník nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu oznamovaciu povinnosť plní jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník, ktorý je tiež povinný uviesť údaje v rozsahu ods. 3.

(7) Okrem základných údajov daňovníka je v oznamovacej povinnosti daňovník povinný uviesť adresu, kde sa pes trvale zdržiava, chová, resp. adresu prechodného držania psa, popis psa, vek psa, popis psa, meno psa.

(8) Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný správcovi dane písomne oznámiť. Okrem základných údajov zánik daňovej povinnosti musí obsahovať dátum zániku, dôvod zániku daňovej povinnosti.

Čl. IV. MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 13

Poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci:
 - trvalý pobyt alebo
 - prechodný pobyt alebo
 - ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Oľke (trvalý a prechodný pobyt).
3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastník nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).

§ 14

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Obec Oľka stanovuje poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva stavbu na iný účel ako podnikanie.
2. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre osoby uvedené v ods. 1 je **0,019 €/dň**, to je **7,00 €** za osobu za kalendárny rok.
3. Správca dane stanovuje poplatok pre osoby, ktoré vykonávajú v obci podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť: **0,068 €/dň to je 25,- €/rok**.

§ 15

Určenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Správca dane určuje poplatok na príslušný kalendárny rok.
2. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 16

Ohlasovacia povinnosť k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatková povinnosť vzniká dňom, kedy nastali skutočnosti uvedené v § 13 ods. 1 tohoto VZN a zaniká dňom, ktorým zaniknú skutočnosti zakladajúce poplatkovú povinnosť.
2. Každý poplatník, resp. platiteľ je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť, vyplývajúcu z § 80 zákona č. 582/2004 Z. z. a to do 1 mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na vznik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, pre splnenie ohlasovacej povinnosti sa vyžaduje písomná forma.
3. Poplatník (FO) podľa § 13 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)
4. Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácnosti (platiteľ) je okrem údajov uvedených v ods. 2 uvedie aj údaje za každého poplatníka domácnosti
5. Ak ide o poplatníka u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých poplatník nehnuteľnosť v obci užíval alebo bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané skutočnosti.
6. Poplatník – právnická osoba(PO) podľa § 13 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ podľa § 13 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 - obchodné meno (plný názov), IČO (príp. rodné číslo), presnú adresu sídla, miesto podnikania, miesto prevádzky, údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi, čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené finančné prostriedky z jeho činnosti, údaje potrebné na vyrubenie poplatku .
7. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. predloží spolu so žiadosťou (ohlásením) aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.
8. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca dane vychádza z posledne jemu známych údajov alebo vyrubí daň podľa pomôcok.
9. Ak poplatník nepredloží alebo odmietne predložiť potrebné údaje pre vyrubenie poplatku, správca dane postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov

§ 17

Vyrubenie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane vyrubí poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia poplatok platobným výmerom. Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania platobného výmeru.
2. Správca dane poplatníkovi poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

§ 18

Splatnosť dane a poplatku a spôsob platenia

1. Splatnosť dane, splátky dane a poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad a spôsoby platenia dane sa uvádzajú vo výrubu dane.

§ 19

Odpustenie a zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.
2. Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí:
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, čestné vyhlásenie poplatníka)
3. Správca dane poplatok v zdaňovacom období zníži o alikvotnú čiastku, ak sa poplatník v určenom období zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí (t.j. minimálne 90 po sebe nasledujúcich dní)
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (je potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí)
4. V prípade, že doklady zo zahraničia uvedené v ods. 2 a ods. 3 tohto nariadenia nie sú v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.

§ 20

Zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona

1. Obec Oľka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona znižuje poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v týchto prípadoch:
 - a) o 50% študenti stredných a vysokých škôl študujúci mimo trvalého bydliska s výnimkou denne dochádzajúcich
 - dokladom je potvrdenie o návšteve školy a potvrdenie o pobyte (ubytovací preukaz)
2. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona najneskôr do 31. januára príslušného kalendárneho roka a nepredloží príslušné doklady podľa ods.1, nárok na odstránenie tvrdosti zákona znížením alebo odpustením poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

Čl. V
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 21

1. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších prepisov.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Oľka o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad sa ruší VZN č. 1/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Oľka.
3. Toto Všeobecne záväznú nariadenie obce Oľka o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2012 bolo schválené uznesením OZ dňa a nadobúda účinnosť dňom **1. januára 2013.**

Štefan Vasilenko v.r.
starosta obce